

Číslo: 221/2016-002-RB

V Lovciach dňa 16.8.2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Titl: Podľa rozdeľovníka

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

IMPERIALIS s.r.o., so sídlom Moyzesova č. 8, 811 05 Bratislava, IČO: 47372923, zastúpená konateľom JUDr. Henrichom Koprdom, bytom Host'ovce č. 156, 951 91 Host'ovce (ďalej tiež "stavebník"), podal dňa 20.7.2016 na Obec Lovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu

„BYTOVÉ DOMY 2 x 11 BJ“ (ďalej len „stavba“)

v rozsahu stavebných objektov:

SO 01A Bytový dom „A“ - 11 bytových jednotiek

SO 01B Bytový dom „B“ - 11 bytových jednotiek

SO 02 Vonkajší vodovod a vodovodné prípojky (HDPE 100, SDR 11, dĺ. 20,60 a 4,50 m)

SO 03 Vonkajšia kanalizácia (splašková kanalizácia + žumpa 2 x 35 m³)

SO 04 Rozšírenie distribučného plynovodu (DPE D50, SDR 11, dĺ. 86,00 m)

a pripojovacie plynovody (D32, HDPE 100, a SDR 11, dĺ. 10,00 a 29,50m)

SO 06 Vonkajšie osvetlenie (110 m) – **osvetľovacie stožiare** (SR 24 55/76, SHC 150W,4 ks)

SO 08 Objekty pre smetné nádoby

ako stavby dočasnej, na pozemkoch KN-C parcelné číslo **1008/1, 1013/4** (KN-E p.č.1013/1), **1005/14** (KN-E p.č.1005/1), katastrálne územie **Lovce**, na umiestnenie ktorej stavebný úrad vydal územné rozhodnutie číslo 214/2016-004-RB zo dňa 16.8.2016.

Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods.1, 4 stavebného zákona **oznamuje začatie stavebného konania** a pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle ust. § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**.

Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu účastníci konania svoje námietky uplatniť najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na Obci Lovce ako stavebnom úrade (sídlo: Obec Lovce, Lovce č. 222, 951 92 Lovce, Tel: 037 / 634 82 25, 23; Fax: 037 / 634 82 29; Email: lovce.obecnyurad@gmail.com), **inak sa na ne neprihliadne**.

Dotknuté orgány sú podľa ust. § 61ods. 5 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Podľa ust. §42 ods.4 stavebného zákona, v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Žitavanech, so sídlom ul. Športová č. 5, 951 97 Žitavany, v úradných hodinách (vybavuje: Róbert Balko; úradné hodiny: streda od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ hod; Tel. 037/632 16 12; Mob. 0903 423 155; e-mail: robert.balko@zitavany.sk).

Bc. František Richter
starosta obce

Doručí sa:

V zmysle udst. §61 ods.4 stavebného zákona, osoby ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté a projektanta stavby o začatí stavebného konania upovedomuje stavebný úrad verejnou vyhláškou.

- Obec Lovce - úradná tabuľa
- Obec Lovce - internetová stránka (www.lovce.eu)

Na vedomie – stavebník:

- IMPERIALIS s.r.o., Moyzesova 8, Bratislava
do rúk: JUDr. Henrich Koprda, Host'ovce 156

Na vedomie:

- Okr.úrad Zl. Moravce, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Sládkovičova 3. Zl.Moravce
- Slovenský pozemkový fond RO, Za hydrocentrálou 6, Nitra
- Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, Nitra
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova tr. 58, Nitra
- Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, Nitra
- Okr. riaditeľstvo Hasičského a ZZ Zl. Moravce, ul.1.mája 1A, Zlaté Moravce
- Krajský pamiatkový úrad v Nitre, prac. Topoľčany, Kukučínova 30, Topoľčany
- SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
- Záp. slov. vodárenská spoločnosť, a.s., Za hydrocentrálou 4, Nitra
- Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00, Bratislava 1
- Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
- Obec Lovce – a/a

Toto oznámenie sa zverejní po dobu 15 dní na internetovej stránke obce Lovce (www.lovce.eu).
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
pečiatka, podpis